



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

**Prodaja**

**Stanovanje - 3,5-sobno**

**83,80 m<sup>2</sup>m<sup>2</sup>**

**1/8**

**KRANJ, Gorenjska**

**Ni podatka**

**Slovenija**

**zgrajeno leta 1983**

**C: od 35 do 60 kWh/m2a**

83,8 m<sup>2</sup>, 3,5-sobno, zgrajeno l. 1983, 1/8 nad., 3,5 sobno stanovanje, Kranj, Planina 2, odlična lokacija, redno vzdrževano, funkcionalna razporeditev prostorov, opremljeno, dokumentacija urejena, prodamo. Cena: 329.000,00 EUR

**V Kranju, na Planini 2, na voljo 3,5 sobno stanovanje s površino 83,8 m<sup>2</sup>.**

Stanovanje se nahaja v **1. nadstropju** dobro vzdrževane večstanovanjske stavbe, **opremljene z dvigalom.**

Lokacija ponuja bližino vse pomembne infrastrukture. V nepredni bližini so **trgovine, šola, vrtec, center Kranja, avtobusna postaja, pošta, igrišča...**

Stanovanje je **redno vzdrževano in je vseljivo brez dodatnih investicij.**

**Prostori:**

- Dnevna soba
- Kuhinja z jedilnico
- 3 spalnice
- Kopalnica
- Širok hodnik z vgradnimi omarami
- Kletna shramba
- Skupna kolesarnica

Stanovanje se prodaja **skupaj s pohištvo.**

**Dokumentacija je urejena, stanovanje je vpisano v zemljiško knjigo, brez bremen.**

Pogoj za sklenitev posla: kupec prodajalcu povrne stroške posredovanja v višini 2% od prodajne cene.

**Dobrodošli na ogledu!**